

Berlin Prenzlauer Berg e.V.

Bezirksverband der Kleingärtner · Berlin Prenzlauer Berg e.V.
Hohenschönhauser Straße 80 · 10369 Berlin

Herrn **Matthias Groh** und Frau **[REDACTED]**

Ludwig Groh

[REDACTED]

10369 Berlin

Berlin, **24**.10.2014

Außerordentliche, fristlose Kündigung des Unterpachtvertrages über die Nutzung der Parzelle 165 in der Kleingartenanlage Bornholm I e.V.

Gemäß § 8 Nr. 2 des Bundeskleingartengesetzes (BKleingG) vom 29.02.1983 (BGBl. S. 210) zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.09.2001 (BGBl.2376) wird der zwischen dem Bezirksverband und Ihnen am 15.09.2012 über die Nutzung der Parzelle 165 in der Kleingartenanlage Bornholm I e.V. abgeschlossene Unterpachtvertrag zum 20.11.2014 fristlos gekündigt.

Begründung:

Unter dem Deckmantel „Tag des offenen Gartens“ führten Sie als Organisator ohne Genehmigung des Vorstandes von Bornholm I e.V. und des Bezirksverbandes der Kleingärtner Berlin Prenzlauer Berg e.V. eine Veranstaltung durch, die weder dem Schutz und der Sicherheit der Kleingartenanlage diene, noch zur weiteren Festigung des Zusammenhaltes der Kleingärtner beitrug. Im Gegenteil war die Veranstaltung darauf ausgerichtet, eine Spaltung innerhalb der Kleingärtner herbeizuführen. Mit dem Angebot von Speisen und Getränken sowie der Durchführung eines Trödelmarktes haben Sie obendrein die steuerliche Gemeinnützigkeit des Vereins gefährdet.

Mit Ihrem Verhalten haben Sie eine so schwere Pflichtverletzung begangen, die es wegen des unentbehrlichen Vertrauensverhältnisses unzumutbar macht, das Rechtsverhältnis fortzusetzen.

Der Vorstand der Kleingartenanlage wird sich mit Ihnen in Verbindung setzen um einen Termin der Abschätzung der Baulichkeiten, Außenanlagen und Anpflanzungen zu vereinbaren.


Vorsitzender